



36 Bd de Stalingrad
24150 LALINDE

Tel : 05 53 73 56 20
Fax : 05 53 73 56 21
Mail : ccbdp@ccbdp.fr

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU CONSEIL
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES
DES BASTIDES DORDOGNE -PERIGORD**

Nombre de Conseillers en
exercice : 64

Présents : 57

- Titulaires : 54

- Suppléants : 3

Procurations : 3

Votants : 60

Pour : 60

L'an deux mille dix-huit, le vingt-sept février, le Conseil de la COMMUNAUTE de COMMUNES des BASTIDES DORDOGNE-PERIGORD, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, salle Jacques Brel, à LALINDE, sous la Présidence de Monsieur Christian ESTOR.

Date de convocation : 16/02/2018

PRESENTS : CALES Michel, COUILLARD Jean-Philippe, DEGUILHEM Thierry, CAROT Annick, MORTEMOSQUE Dominique, BALSE Maryse, LANDAT Sébastien, DESMAISON Bruno, DELFOUR Paul-Mary, SELOSSE Jean-Marie, CHAVAL Jean-Marie, FEUILLET Patricia, MONTI Bruno, LAFAGE Jean-Louis, LABONNE Marie-France, ROUGIER Robert, BOURRIER Christian, VERGEZ Christine, ESTOR Christian, PONS Catherine, COUDERC Michel, DROUILLEAU Anne-Marie, LAMBERT Gilbert, BOULLET Jérôme, MAINTIGNEUX Marie-Christine, TESTUT Thierry, GOUIN Jean-Marc, OSTINET Christelle, GOJON Annick, MONTEIL Jean-Claude, ETIENNE Bernard, PRETRE Jean-Pierre, CRESPO Christian, DANIEL José, DUPPI Fabrice, SEGALA Daniel, FABRE Nathalie, BONAL Pierre, ARMAND Marie-Thérèse, BOURLA Benoît, GRIMAL Daniel, MERILLOU Serge, MARTY Jean-Gabriel, CLAIN Karine, PÉREA Laurent, Philippe POUMEAU, GONDONNEAU Philippe, WROBEL Yves, CANZIAN Jean, CHANSARD Gérard, HEYRAUD Jean-Pierre, LAVILLE Philippe, PISTORE Magalie, KUPCIC Roland, MARTIN Gérard, BRUNAT Jean-Marie, FRIGOUT Nathalie.

n° 2018 - 02 - 06-3

OBJET :

**Approbation
de la révision
de la carte
communale
de
SAINT CASSIEN**

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.160-1 à L.163-10 et R.161-1 à R.163-9 et L.163-1 ;

Vu l'arrêté préfectoral n° 2008 - 27 du 23 juin 2008 approuvant la carte communale de la commune de SAINT CASSIEN ;

Vu la délibération de la Communauté de Communes des Bastides Dordogne-Périgord en date du 21 décembre 2015 ayant prescrit la révision de la carte communale de la commune de SAINT CASSIEN ;

Vu l'avis de la Chambre d'Agriculture en date du 02 juin 2017 ;

Vu l'avis en date du 09 juin 2017 de la Commission Départementale de la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF) ;

Vu l'accord de dérogation à l'article L.142-4 du code de l'urbanisme en date du 09 juin 2017 ;

Vu l'avis de l'autorité administrative de l'État compétente en matière d'environnement (Autorité Environnementale) en date du 16 juin 2017 ;

Vu l'avis du Syndicat de Cohérence Territoriale du Bergeracois (SCOT) en date du 27 juin 2017 ;

Vu l'arrêté du Président de la Communauté de Communes des Bastides Dordogne Périgord en date du 12 octobre 2017 soumettant à enquête publique le projet de carte communale ;

AR PREFECTURE

Vu le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur ;

024-200034833-20180227-2018_02_27_6_3-DE
Regu le 28/02/2018

Vu les avis des services consultés ;

Considérant que la carte communale telle qu'elle est présentée ce jour à l'organe délibérant de l'EPCI est prête à être approuvée, conformément aux articles susvisés du code de l'urbanisme ;

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire :

- décide d'approuver le dossier de la carte communale tel qu'il est annexé à la présente délibération.

Par conséquent :

- la présente délibération et le dossier annexé seront soumis à Madame la Préfète afin qu'elle approuve par arrêté la révision de la carte communale de SAINT CASSIEN suivant l'article L.163-7 du code de l'urbanisme.
- Conformément à l'article R.163-9, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie et au siège de la Communauté de communes pendant un mois.
- Mention de cet affichage sera, en outre, insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département, dès réception de l'arrêté de Mme la Préfète approuvant la carte communale.
- Le dossier de la carte communale approuvé est tenu à la disposition du public au siège de la Communauté de Communes des Bastides Dordogne-Périgord et dans la mairie de SAINT CASSIEN, aux jours et heures habituels d'ouverture ainsi qu'au siège de l'arrondissement préfectoral.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an sus dit,
Au registre sont les signatures,
Pour copie conforme.
Lalinde, le 28 février 2018

Le Président,


Christian ESTOR



AR PREFECTURE

024-200034833-20180227-2018_02_27_6_3-DE
Regu le 28/02/2018