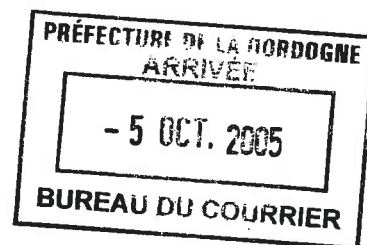


Ville de **CHANCELADE**

PLAN LOCAL D'URBANISME

Dossier approuvé



**Pièce n°6 :
Liste des
emplacements réservés**



- Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du **26 septembre 2005**
- Le Maire, Claude BERIT-DEBAT

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to Claude Berit-Debat, the Mayor.

Emplacements réservés au bénéfice du Département de la Dordogne

Número d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
1	Aménagement d'un carrefour giratoire RD 710 – Chemin de Majourdin – Chemin du Prêtre	900 m ²
2	Aménagement - sécurisation du carrefour RD 2 – Chemin de la Forêt	1.600 m ²
3	Aménagement - sécurisation du carrefour RD 1 – VC 202 (chemin de Pot Perdu – Allée des Alisiers)	540 m ²
4	Aménagement de sécurité d'un virage sur la RD 939 à Maison Carré	1.000 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Communauté d'Agglomération Périgourdine

Número d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
5	<u>Aménagements de Voies Vertes et itinéraires complémentaires</u> a) Voie Verte dans la vallée de la Beauronne b) Liaison entre Chercuzac - le stade et la Voie Verte des bords de l'Isle	4 à 7 m

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune

I. Equipements publics

Número d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
6	Extension du centre scolaire des Maines	2.800 m ²
7	Extension des ateliers municipaux à Chercuzac	760 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

II. Infrastructures de réseaux

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
8	<u>Création de bassins de rétention des eaux pluviales</u> a) Pont de la Beaurnonne b) Combe de l'Isle c) Les Hauts de Lespinasse	3.900 m ² 3.000 m ² 850 m ²
9	<u>Réseaux d'évacuation des eaux pluviales (canalisation, fossé, noue)</u> a) Chercuzac Ouest b) Lespinasse Ouest c) Lespinasse Est d) Terrassonnie Sud e) La Croix Herbouze Nord f) Pot Perdu Nord (2 tracés) g) Lavaure d'Andrivaux (2 tracés) h) Ligonat Est i) La Forêt – Peychey j) Bois de Chancelade Est k) Combe de L'Isle l) Réseau structurant Combe de l'Isle – Abbaye m) Réseau structurant de Majourdin à l'Evêque n) L'Evêque (à partir du chemin des Gabares) o) Puy de l'Arche Ouest (à partir de la VC 206)	1,5 à 4 m selon le type d'aménagement
10	<u>Création d'unités de traitement de l'assainissement semi-collectif</u> a) Lavaure - Reymonden b) Terrassonnie c) Andrivaux Nord d) Andrivaux Sud e) Peychey - Ligonat	700 m ² minimum
11	Canalisation d'évacuation des eaux traitées depuis les Mataux	2 à 3 m

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

III. Voirie publique - création

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
12	Voie de liaison Ouest de Chercuzac, comprenant un réseau d'évacuation des eaux pluviales	8 m
13	Voie de désenclavement et de desserte du site des Compagnons	8 m
14	Contre-allée de la RD 710 liaison J. Jaurès – all. des Catalpas	8 m
15	Contre-allée de la RD 710 liaison rue des Fleurs – all. des Catalpas	8 m
16	Voie de liaison entre opérations d'habitat aux Combeaux	8 m
17	Désenclavement de la zone AU1 des Maines Ouest	5 m
18	Voie de liaison Curille – Les Maines par la zone AU1	8 m
19	Contournement de Terrassonnie	8 m
20	Contournement de Lignonat	7 m
21	Voie de desserte de la zone AU de Sol de Dime Nord	10 m
22	<u>Placettes de retournement</u> a) Chemin de Keruel b) Chemin des Bourdaines c) Chemin de la Truffière d) Clos des Chabrats e) Chemin des Andrivaux f) Chemin rural de la Goulasse g) Chemin des Gerauds	250 m ² 300 m ² 250 m ² 220 m ² 220 m ² 450 m ² 300 m ²
23	<u>Cheminements piétons-cycles</u> a) Liaison Chemin des Gerauds – rue des Combeaux b) Liaison zone AU1a des Maines – avenue Jean Jaurès c) Liaison Combes de L'isle – Les Rouquilloux Nord (RD 2) d) Liaison Rouquilloux Nord – Bois de Chancelade-Ouest e) Liaison Bois de Chancelade-Ouest – rue des Alisiers	4 m 4 m 4 m 4 à 6 m 4 à 6 m

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

IV Voirie publique – aménagement de l'existant

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative pour information indicative
24	Elargissement – sécurisation du Chemin des Gabares en vue de la réalisation d'une voie cyclable	8 à 12 m
25	Aménagement de carrefour sur la route de Chercuzac au droit de la zone AU1 des Garennes-Ouest	135 m ²
26	Elargissement du Clos de la Chesnaie	13 m
27	Elargissement de la route de Chercuzac jusqu'à l'Allée des Sports	8 à 10 m
28	Elargissement du Chemin du Prêtre	10 à 13 m
29	Elargissement du chemin de Lespinasse	8 m
30	Aménagement - élargissement de la rue des Combeaux section Ouest depuis la RD 710	8 m
31	Aménagement - élargissement de la rue des Combeaux section zone AU1 de Majourdin – Les Maines	10 m
32	Aménagement - élargissement de la rue des Combeaux embranchement des Maines	8 m
33	Aménagement en voie structurante du Chemin des Coteaux (liaison Croix Herbouze – Les Combeaux), comprenant la sécurisation des liaisons piétonnes et un réseau d'évacuation des eaux pluviales	12 à 14 m
34	Elargissement du Chemin des Gerauds	8 m
35	Elargissement du Chemin de Curille	7 à 8 m
36	Rectification de virage rue du 8 Mai 1945 (Reynats-Nord - Abbaye)	30 m ²
37	Prolongement Sud du Clos du Charpré jusqu'en limite de la zone AU	200 m ²
38	Aménagement de la liaison Allée des Alisiers - Chemin de Ligonat	8 m
39	Aménagement du carrefour VC208 – Chemin de Reymonden à Lavaure	200 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

40	<p><u>Aménagements de chemins de desserte de zones constructibles</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Plaine de l'Isle</i> chemin de Chercuzac à Chambon, chemin de liaison route de Chercuzac – chemin des Gabares - <i>Majourdin – Lespinasse – Terrassonnie – Pot Perdu</i> chemins des Petites Fontaines, des garennes, des Eglantiers, des Noisetiers, des Genévriers, des Landes, de Tout Vent - <i>Bois de Chancelade – Ligonat – Peychey</i> chemin rural des Chênes, chemins de Ligonat, de la Chapelle Gonaguet, des Chicoins - <i>Beauronne – Maison Carré – Reymonden</i> Chemin de la Seyge, de Sauvage, chemin rural n° 15, chemin des Mataux, de Reymonden à Lavaure Haute Chênes, chemins de Ligonat, de la Chapelle Gonaguet, des Chicoins - <i>Les Grèzes – Puy de L'Arche – Combalou</i> VC 206, chemin rural à la Courie, chemin rural n°8 des Grèzes, chemins à Puy de l'Arche Est et Ouest, chemin de Puyferrat, chemin de Keruel 	7 m
----	--	-----

V. Autres opérations

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative en m ²
41	Acquisition d'une voie de desserte commerciale aux Combeaux Sud (de l'avenue J Jaurès à la limite de la zone AU1)	1.300 m ²
42	Alignement rue des Fleurs	200 m ²
43	Alignement Chemin de Pot Perdu	120 m ²
44	Création d'une place aux Reynats-Nord (en bordure de la RD 1)	750 m ²
45	Aire de repos de la RD 939 avec point de vue sur l'Abbaye	3.500 m ²
46	Acquisition – aménagement d'un chemin de liaison dans le village de Beauronne	120 m ²
47	Acquisitions de parcelles au moulin de Beauronne, en vue d'une mise en valeur du site (opération prévue à la ZPPAUP)	870 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
48	Création d'une voie de desserte de la zone AU1 des Combeaux Sud	1.900 m ²
49	Acquisition de terres boisées en bordure du Chemin des Coteaux pour la création d'un espace tampon des eaux pluviales	1.600 m ²

Note : Le cas échéant, le bénéfice des réservations pour la Commune pourra être transféré à la Communauté d'Agglomération Périgourdine, dans le cadre des compétences actuelles ou futures de la C.A.P.

Ville de CHANCELADE

PLAN LOCAL D'URBANISME

**Modifié par la
Révision simplifiée n°1**

**Pièce n°6 :
Liste des
emplacements réservés**



créham

- Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 12/12/2011
- Le Maire,

Emplacements réservés au bénéfice du Département de la Dordogne

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
1	Aménagement d'un carrefour giratoire RD 710 – Chemin de Majourdin – Chemin du Prêtre	900 m ²
2	Aménagement - sécurisation du carrefour RD 2 – Chemin de la Forêt	1.600 m ²
3	Aménagement - sécurisation du carrefour RD 1 – VC 202 (chemin de Pot Perdu – Allée des Alisiers)	540 m ²
4	Aménagement de sécurité d'un virage sur la RD 939 à Maison Carré	1.000 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Communauté d'Agglomération Périgourdine

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
5	<u>Aménagements de Voies Vertes et itinéraires complémentaires</u> a) Voie Verte dans la vallée de la Beauronne b) Liaison entre Chercuzac - le stade et la Voie Verte des bords de l'Isle	4 à 7 m

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune

I. Equipements publics

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
6	Extension du centre scolaire des Maines	2.800 m ²
7	Extension des ateliers municipaux à Chercuzac	760 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

II. Infrastructures de réseaux

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
8	<u>Création de bassins de rétention des eaux pluviales</u> a) Pont de la Beauronne b) Combe de l'Isle c) Les Hauts de Lespinasse	3.900 m ² 3.000 m ² 850 m ²
9	<u>Réseaux d'évacuation des eaux pluviales (canalisation, fossé, noue)</u> a) Chercuzac Ouest b) Lespinasse Ouest c) Lespinasse Est d) Terrassonnie Sud e) La Croix Herbouze Nord f) Pot Perdu Nord (2 tracés) g) Lavaure d'Andrivaux (2 tracés) h) Ligonat Est i) La Forêt – Peychey j) Bois de Chancelade Est k) Combe de L'Isle L) Réseau structurant Combe de l'Isle – Abbaye m) Réseau structurant de Majourdin à l'Evêque n) L'Evêque (à partir du chemin des Gabares) o) Puy de l'Arche Ouest (à partir de la VC 206)	1,5 à 4 m selon le type d'aménagement
10	<u>Création d'unités de traitement de l'assainissement semi-collectif</u> a) Lavaure - Reymonden b) Terrassonnie c) Andrivaux Nord d) Andrivaux Sud e) Peychey - Ligonat	700 m ² minimum
11	Canalisation d'évacuation des eaux traitées depuis les Mataux	2 à 3 m

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

III. Voirie publique - création

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
12	Voie de liaison Ouest de Chercuzac, comprenant un réseau d'évacuation des eaux pluviales	8 m
13	Voie de désenclavement et de desserte du site des Compagnons	8 m
14	Contre-allée de la RD 710 liaison J. Jaurès – all. des Catalpas	8 m
15	Contre-allée de la RD 710 liaison rue des Fleurs – all. des Catalpas	8 m
16	Voie de liaison entre opérations d'habitat aux Combeaux	8 m
17	Désenclavement de la zone AU1 des Maines Ouest	5 m
18	Voie de liaison Curille – Les Maines par la zone AU1	8 m
19	Contournement de Terrassonnie	8 m
20	Contournement de Lignonat	7 m
21	<i>Supprimé par la Révision Simplifiée n°1 du PLU</i>	
22	<u>Placettes de retournement</u>	
	a) Chemin de Keruel	250 m ²
	b) Chemin des Bourdaines	300 m ²
	c) Chemin de la Truffière	250 m ²
	d) Clos des Chabrats	220 m ²
	e) Chemin des Andrivaux	220 m ²
	f) Chemin rural de la Goulasse	450 m ²
	g) Chemin des Gerauds	300 m ²

23	<u>Cheminements piétons-cycles</u> a) Liaison Chemin des Gerauds – rue des Combeaux b) Liaison zone AU1a des Maines – avenue Jean Jaurès c) Liaison Combes de L'isle – Les Rouquilloux Nord (RD 2) d) Liaison Rouquilloux Nord – Bois de Chancelade-Ouest e) Liaison Bois de Chancelade-Ouest – rue des Alisiers	4 m 4 m 4 m 4 à 6 m 4 à 6 m
----	---	---

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

IV Voirie publique – aménagement de l'existant

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
24	Elargissement – sécurisation du Chemin des Gabares en vue de la réalisation d'une voie cyclable	8 à 12 m
25	Aménagement de carrefour sur la route de Chercuzac au droit de la zone AU1 des Garennes-Ouest	135 m ²
26	Elargissement du Clos de la Chesnaie	13 m
27	Elargissement de la route de Chercuzac jusqu'à l'Allée des Sports	8 à 10 m
28	Elargissement du Chemin du Prêtre	10 à 13 m
29	Elargissement du chemin de Lespinasse	8 m
30	Aménagement - élargissement de la rue des Combeaux section Ouest depuis la RD 710	8 m
31	Aménagement - élargissement de la rue des Combeaux section zone AU1 de Majourdin – Les Maines	10 m
32	Aménagement - élargissement de la rue des Combeaux embranchement des Maines	8 m
33	Aménagement en voie structurante du Chemin des Coteaux (liaison Croix Herbouze – Les Combeaux), comprenant la sécurisation des liaisons piétonnes et un réseau d'évacuation des eaux pluviales	12 à 14 m
34	Elargissement du Chemin des Gerauds	8 m
35	Elargissement du Chemin de Curille	7 à 8 m
36	Rectification de virage rue du 8 Mai 1945 (Reynats-Nord - Abbaye)	30 m ²
37	Prolongement Sud du Clos du Charpré jusqu'en limite de la zone AU	200 m ²
38	Aménagement de la liaison Allée des Alisiers - Chemin de Ligonat	8 m
39	Aménagement du carrefour VC208 – Chemin de Reymonden à Lavaure	200 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

40	<p><u>Aménagements de chemins de desserte de zones constructibles</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Plaine de l'Isle</i> chemin de Chercuzac à Chambon, chemin de liaison route de Chercuzac – chemin des Gabares - <i>Majourdin – Lespinasse – Terrassonnie – Pot Perdu</i> chemins des Petites Fontaines, des garennes, des Eglantiers, des Noisetiers, des Genévriers, des Landes, de Tout Vent - <i>Bois de Chancelade – Ligonat – Peychey</i> chemin rural des Chênes, chemins de Ligonat, de la Chapelle Gonaguet, des Chicoins - <i>Beauronne – Maison Carré – Reymonden</i> Chemin de la Seyge, de Sauvage, chemin rural n° 15, chemin des Mataux, de Reymonden à Lavaure Haute Chênes, chemins de Ligonat, de la Chapelle Gonaguet, des Chicoins - <i>Les Grèzes – Puy de L'Arche – Combalou</i> VC 206, chemin rural à la Courie, chemin rural n°8 des Grèzes, chemins à Puy de l'Arche Est et Ouest, chemin de Puyferrat, chemin de Keruel 	7 m
----	--	-----

V. Autres opérations

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
41	Acquisition d'une voie de desserte commerciale aux Combeaux Sud (de l'avenue J Jaurès à la limite de la zone AU1)	1.300 m ²
42	Alignement rue des Fleurs	200 m ²
43	Alignement Chemin de Pot Perdu	120 m ²
44	Création d'une place aux Reynats-Nord (en bordure de la RD 1)	750 m ²
45	Aire de repos de la RD 939 avec point de vue sur l'Abbaye	3.500 m ²
46	Acquisition – aménagement d'un chemin de liaison dans le village de Beauronne	120 m ²
47	Acquisitions de parcelles au moulin de Beauronne, en vue d'une mise en valeur du site (opération prévue à la ZPPAUP)	870 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
48	Création d'une voie de desserte de la zone AU1 des Combeaux Sud	1.900 m ²
49	Acquisition de terres boisées en bordure du Chemin des Coteaux pour la création d'un espace tampon des eaux pluviales	1.600 m ²

Note : Le cas échéant, le bénéfice des réservations pour la Commune pourra être transféré à la Communauté d'Agglomération Périgourdine, dans le cadre des compétences actuelles ou futures de la C.A.P.





Ville de CHANCELADE

Plan Local d'urbanisme

Modification Simplifiée n°2

Pièce n°6 modifiée : Liste des emplacements réservés

PROCEDURE	PRESCRIT	PROJET ARRETÉ	APPROUVÉ
REVISION POS ELABORATION PLU	le 23.09.2002	Le 07.02.2005	le 26.09.2005
REVISION SIMPLIFIEE N°1	le 28.06.2010	le 24.05.2011	le 12.12.2011
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1	le 16.03.2012	_____	le 27.11.2012
MODIFICATION N°1	le 16.03.2012	_____	le 28.01.2013
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°2	le 03.03.2014	_____	le 22.09.2014

créham

VU POUR ETRE ANNEXE A LA
DECISION EN DATE DU :

22/09/2014,

LE MAIRE



Michel TESTOT

Emplacements réservés au bénéfice du Département de la Dordogne

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
1	Aménagement d'un carrefour giratoire RD 710 – Chemin de Majourdin – Chemin du Prêtre	Pour mémoire (ER supprimé par modification simplifiée n°2)
2	Aménagement - sécurisation du carrefour RD 2 – Chemin de la Forêt	1.600 m ²
3	Aménagement - sécurisation du carrefour RD 1 – VC 202 (chemin de Pot Perdu – Allée des Alisiers)	540 m ²
4	Aménagement de sécurité d'un virage sur la RD 939 à Maison Carré	1.000 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Communauté d'Agglomération Périgourdine

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
5	<u>Aménagements de Voies Vertes et itinéraires complémentaires</u> a) Voie Verte dans la vallée de la Beauronne b) Liaison entre Chercuzac - le stade et la Voie Verte des bords de l'Isle	4 à 7 m

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune

I. Equipements publics

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
6	Extension du centre scolaire des Maines	2.800 m ²
7	Extension des ateliers municipaux à Chercuzac	760 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

II. Infrastructures de réseaux

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
8	<u>Création de bassins de rétention des eaux pluviales</u> a) Pont de la Beaurnonne b) Combe de l'Isle c) Les Hauts de Lospinasse	3.900 m ² 3.000 m ² 850 m ²
9	<u>Réseaux d'évacuation des eaux pluviales (canalisation, fossé, noue)</u> a) Chercuzac Ouest b) Lospinasse Ouest c) Lospinasse Est d) Terrassonnie Sud e) La Croix Herbouze Nord f) Pot Perdu Nord (2 tracés) g) Lavaure d'Andrivaux (2 tracés) h) Ligonat Est i) La Forêt – Peychey j) Bois de Chancelade Est k) Combe de L'Isle l) Réseau structurant Combe de l'Isle – Abbaye m) Réseau structurant des Garennes-Est à l'Evêque n) L'Evêque (à partir du chemin des Gabares) o) Puy de l'Arche Ouest (à partir de la VC 206)	1,5 à 4 m selon le type d'aménagement
10	<u>Création d'unités de traitement de l'assainissement semi-collectif</u> a) Lavaure - Reymonden b) Terrassonnie c) Andrivaux Nord d) Andrivaux Sud e) Peychey - Ligonat	700 m ² minimum
11	Canalisation d'évacuation des eaux traitées depuis les Mataux	2 à 3 m

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

III. Voirie publique - création

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
12	Voie de liaison Ouest de Chercuzac, comprenant un réseau d'évacuation des eaux pluviales	8 m
13	Voie de désenclavement et de desserte du site des Compagnons	8 m
14	Contre-allée de la RD 710 liaison J. Jaurès – all. des Catalpas	8 m
15	Contre-allée de la RD 710 liaison rue des Fleurs – all. des Catalpas	8 m
16	Voie de liaison entre opérations d'habitat aux Combeaux	8 m
17	Désenclavement de la zone AU1 des Maines Ouest	5 m
18	Voie de liaison Curille – Les Maines par la zone AU1	8 m
19	Contournement de Terrassonnie	8 m
20	Contournement de Lignonat	7 m
21	Voie de desserte de la zone AU de Sol de Dime Nord	10 m
22	<u>Placettes de retournement</u> a) Chemin de Keruel b) Chemin des Bourdaines c) Chemin de la Truffière d) Clos des Chabrats e) Chemin des Andrivaux f) Chemin rural de la Goulasse g) Chemin des Gerauds	250 m ² 300 m ² 250 m ² 220 m ² 220 m ² 450 m ² 300 m ²
23	<u>Cheminements piétons-cycles</u> a) Liaison Chemin des Gerauds – rue des Combeaux b) Liaison zone AU1a des Maines – avenue Jean Jaurès c) Liaison Combes de L'isle – Les Rouquilloux Nord (RD 2) d) Liaison Rouquilloux Nord – Bois de Chancelade-Ouest e) Liaison Bois de Chancelade-Ouest – rue des Alisiers	4 m 4 m 4 m 4 à 6 m 4 à 6 m

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

IV Voirie publique – aménagement de l'existant

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
24	Elargissement – sécurisation du Chemin des Gabares en vue de la réalisation d'une voie cyclable	8 à 12 m
25	Aménagement de carrefour sur la route de Chercuzac au droit de la zone AU1 des Garennes-Ouest	135 m ²
26	Elargissement du Clos de la Chesnaie	13 m
27	Elargissement de la route de Chercuzac jusqu'à l'Allée des Sports	8 à 10 m
28	Elargissement du Chemin du Prêtre	10 à 13 m
29	Elargissement du chemin de Lespinnasse	8 m
30	Aménagement - élargissement de la rue des Combeaux section Ouest depuis la RD 710	8 m
31	Aménagement - élargissement de la rue des Combeaux section zone AU1 de Majourdin – Les Maines	10 m
32	Aménagement - élargissement de la rue des Combeaux embranchement des Maines	8 m
33	Aménagement en voie structurante du Chemin des Coteaux (liaison Croix Herbouze – Les Combeaux), comprenant la sécurisation des liaisons piétonnes et un réseau d'évacuation des eaux pluviales	12 à 14 m
34	Elargissement du Chemin des Gerauds	8 m
35	Elargissement du Chemin de Curille	7 à 8 m
36	Rectification de virage rue du 8 Mai 1945 (Reynats-Nord - Abbaye)	30 m ²
37	Prolongement Sud du Clos du Charpré jusqu'en limite de la zone AU	200 m ²
38	Aménagement de la liaison Allée des Alisiers - Chemin de Ligonat	8 m
39	Aménagement du carrefour VC208 – Chemin de Reymonden à Lavaure	200 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

40	<p><u>Aménagements de chemins de desserte de zones constructibles</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Plaine de l'Isle</i> chemin de Chercuzac à Chambon, chemin de liaison route de Chercuzac – chemin des Gabares - <i>Majourdin – Lespinasse – Terrassonnie – Pot Perdu</i> chemins des Petites Fontaines, des garennes, des Eglantiers, des Noisetiers, des Genévriers, des Landes, de Tout Vent - <i>Bois de Chancelade – Ligonat – Peychey</i> chemin rural des Chênes, chemins de Ligonat, de la Chapelle Gonaguet, des Chicoins - <i>Beauronne – Maison Carré – Reymonden</i> Chemin de la Seyge, de Sauvagie, chemin rural n° 15, chemin des Mataux, de Reymonden à Lavaure Haute Chênes, chemins de Ligonat, de la Chapelle Gonaguet, des Chicoins - <i>Les Grèzes – Puy de L'Arche – Combalou</i> VC 206, chemin rural à la Courie, chemin rural n°8 des Grèzes, chemins à Puy de l'Arche Est et Ouest, chemin de Puyferrat, chemin de Keruel 	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> SERVICES DE L'ETAT ARRIVEE - 2 OCT. 2014 Bureau du Courrier interministériel </div> <p>7 m</p>
----	---	---

V. Autres opérations

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
41	Acquisition d'une voie de desserte commerciale aux Combeaux Sud (de l'avenue J Jaurès à la limite de la zone AU1)	1.300 m ²
42	Alignement rue des Fleurs	200 m ²
43	Alignement Chemin de Pot Perdu	120 m ²
44	Création d'une place aux Reynats-Nord (en bordure de la RD 1)	750 m ²
45	Aire de repos de la RD 939 avec point de vue sur l'Abbaye	3.500 m ²
46	Acquisition – aménagement d'un chemin de liaison dans le village de Beauronne	120 m ²
47	Acquisitions de parcelles au moulin de Beauronne, en vue d'une mise en valeur du site (opération prévue à la ZPPAUP)	870 m ²

Emplacements réservés au bénéfice de la Commune (suite)

Numéro d'opération	Destination	Superficie approximative ou emprise totale indicative
48	Création d'une voie de desserte de la zone AU1 des Combeaux Sud	1.900 m ²
49	Acquisition de terres boisées en bordure du Chemin des Coteaux pour la création d'un espace tampon des eaux pluviales	1.600 m ²

Note : Le cas échéant, le bénéfice des réservations pour la Commune pourra être transféré à la Communauté d'Agglomération Périgourdine, dans le cadre des compétences actuelles ou futures de la C.A.P.