

24

DEPARTEMENT DE LA DORDOGNE

# SAINT-ANTOINE-D'AUBEROCHE

## CARTE COMMUNALE REVISION

### ANNEXES

- 3.1- LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE
- 3.2- INVENTAIRE DES PHENOMENES SOUTERRAINS
- 3.3- ZONE INONDABLE
- 3.4- ZONES ARCHEOLOGIQUES

### PIECE N° 3

CARTE COMMUNALE	PRESCRITE	APPROUVEE
<i>Elaboration</i>	27 Juin 2002	15 Février 2007
<i>Révision</i>	27 Août 2010	



- Bureau d'Etudes en Urbanisme -

La Petite Berthonie 24750 Trélissac - 06.86.81.59.73

# ANNEXES

## 3.1- LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

CODE	CATEGORIE	SERVITUDE AFFECTANT L'UTILISATION DU SOL	ACTE INSTITUANT LA SERVITUDE	SERVICE RESPONSABLE
<b>A1</b>	Conservation du patrimoine naturel : Bois et forêts	Forêt de la Barade	Régime forestier	ONF
<b>I3</b>	Utilisation de certaines ressources et équipements : Energie Gaz	Eyliac – Les Farges – Le Lardin DN150	Convention : 0	GDF Angoul
<b>I3</b>	Utilisation de certaines ressources et équipements : Energie Gaz	Doublement Eyliac – Thenon DN250	Convention : 0	GDF Angoul
<b>I4</b>	Utilisation de certaines ressources et équipements : Energie électrique	Ligne 90 kv Lesparat - Montignac	Convention : 0	RTE
<b>I4</b>	Utilisation de certaines ressources et équipements : Energie électrique	Diverses lignes BT et MT	Convention : 0	EDF Px
<b>T1</b>	Utilisation de certaines ressources et équipements : Communication – voies ferrées	Ligne Coutras - Tulle	Décret du 30.10.1935 : 30.10.1935	SNCF Bx

## 3.2- INVENTAIRE DES PHENOMENES SOUTERRAINS

Un gouffre, un puits à la Conterie localisé sur la carte IGN Thenon-1935-Est et deux grottes (SD 73 P.38)

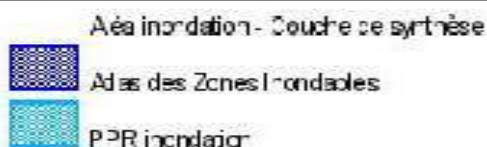
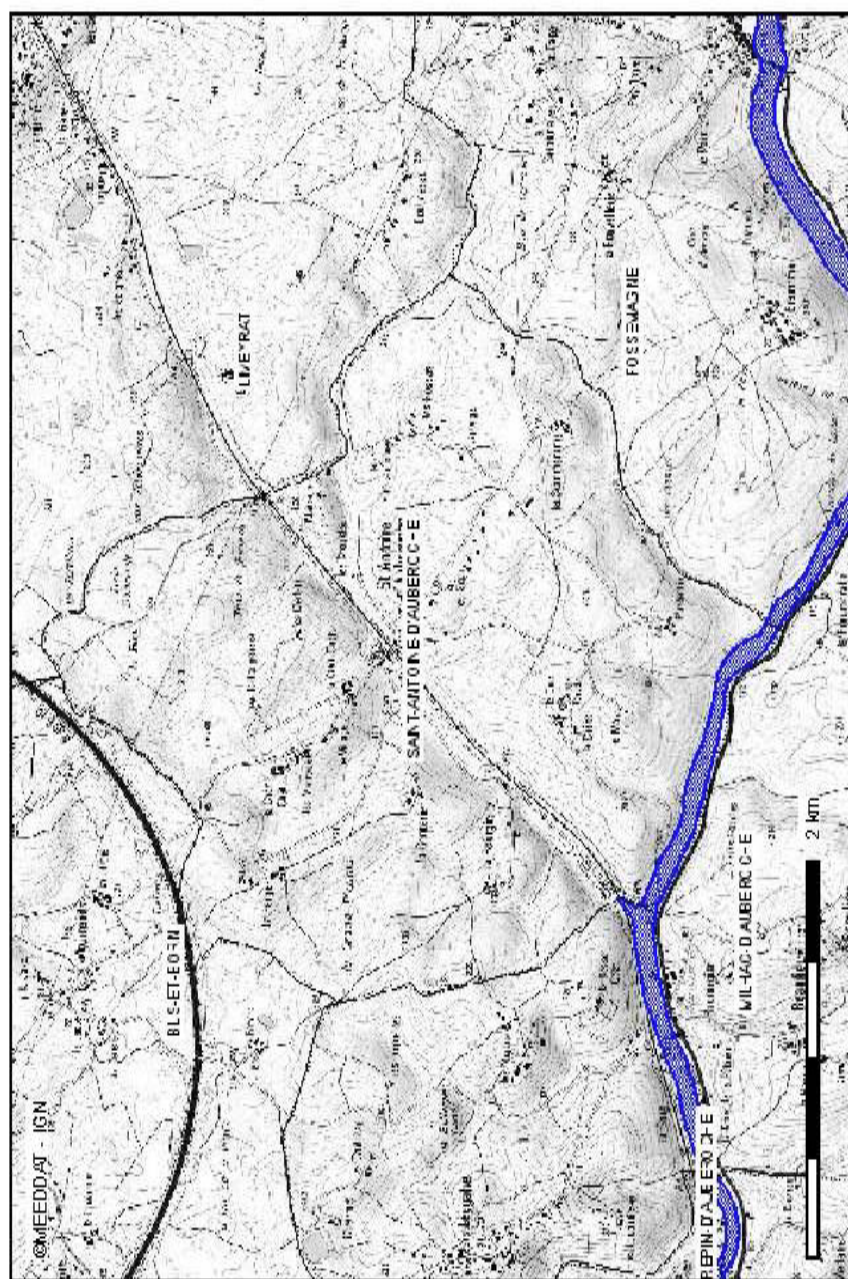
### 3.3- ZONE INONDABLE

La commune de Saint-Antoine-d'Auberoche est concernée par le risque naturel « inondation » dans la vallée du Manoire.

Pour l'heure s'applique l'Atlas des zones inondables. Cet Atlas a été établi au 1/25000<sup>ème</sup> par le Service Prospective et Environnement de la DDE.

Un Plan de Prévention du Risque Inondation est en cours d'élaboration.

Cartographie des risques en Dordogne



**Description :**

Cartographie des risques en Dordogne - Information Acquéreurs Locataires - Source : <http://cartorisque.prim.net>

Les documents officiels et opposables aux tiers peuvent être consultés à la mairie ou à la préfecture.



### 3.4- ZONES ARCHEOLOGIQUES

Conformément aux dispositions de l'article L.522-5 du Code du Patrimoine, les projets d'aménagement affectant le sous-sol des terrains sis dans les zones définies ci-dessous sont présumés faire l'objet de prescriptions archéologiques préalablement à leur réalisation (le Service Régional de l'Archéologie devra être saisi pour avis technique de tout projet de travaux susceptibles d'affecter le sous-sol).

Liste de zones sensibles :

-L'église : Eglise et cimetière, vestiges médiévaux (Moyen-âge classique)

Des découvertes de mobiliers préhistoriques (Paléolithique et Néolithique) ont été faites en divers points de la commune et notamment à la Conterie (Néolithique : moitié de hache taillée en silex rougeâtre – ébauche) et dans le secteur du Cros (Paléolithique Moyen / Supérieur). Les localisations exactes demeurent cependant inconnues.

Il est rappelé que l'article R.111-4 du Code de l'Urbanisme prescrit que : «Le projet peut être refusé ou n'être accepté que sous réserve de l'observation de prescriptions spéciales s'il est de nature, par sa localisation et ses caractéristiques, à compromettre la conservation ou la mise en valeur d'un site ou de vestiges archéologiques. »

La liste des sites identifiés ne peut pas être considérée comme exhaustive. Elle ne fait mention que des vestiges actuellement recensés. En dehors de ces zones, ce service devra être informé de toute découverte fortuite soit par l'intermédiaire du Maire qui en avertit le préfet, lequel avertit le service, soit en déclarant directement la découverte au service concerné.

